



11. Baurechtstag

Dienstag, 28. September 2021

Innsbruck

11. Baurechtstag



Dienstag, den 28. September 2021

Messe Innsbruck, Ing.-Etzel-Straße – Ecke Claudiastraße, Forum 2, 6020 Innsbruck



Preis: EUR 295,- (inkl. Unterlagen, Verpflegung und Parkticket)

Information und Anmeldung: Ing. Mag. Daniel Scheiber, Tel. +43 512 59660 215, anmeldung@bfi-tirol.at

Programm

- 8:30 bis 8:40 Uhr **Eröffnung und Begrüßung durch Geschäftsführer des BFI Tirol Othmar Tamerl, MBA**
- 8:40 bis 9:20 Uhr **Letzte Entwicklungen im Tiroler Baurecht und beim Stadt- und Ortsbildschutz**
Referenten: Dr. Peter Hollmann und DI Thomas Schnitzer-Osl
- Überblick zur Novelle der Technischen Bauvorschriften 2016
 - Stärkung der Alternativen Prüfung
 - Einführung von Energieausweis- und Heizungsanlagen Datenbanken
 - Überblick über die neue Bauunterlagenverordnung 2020
 - Überblick über das neue Stadt- und Ortsbildschutzgesetz 2021
 - Wesentliche Neuerungen gegenüber dem SOG 2003
 - Ensembleschutz
 - Neuregelung von Abbrüchen in Schutzzonen
 - Erweiterung der Landesförderungen
- 9:20 bis 10:20 Uhr **Interkommunale Kooperation in der Raumordnung – Planungsverbände als strategische Planungsebene und Partner der operativen Umsetzung**
Referent_innen: Thekla Hauser und Mag. (FH) Mag. Christian Drechsler
- Planungsverbände in Tirol 2005 bis 2021 – ein Rückblick in Beispielen
 - Die Aktivierung der Planungsverbände durch den Einsatz von Planungsverbandskoordinatoren
 - Praktische Arbeit im Planungsverband – das Beispiel des Planungsverbandes Zillertal: Gemeinsame Strategie und Umsetzungsbeispiele aus der Raumordnung
- 10:20 bis 10:50 Uhr **Pause**
- 10:50 bis 11:50 Uhr **Digitalisierung im Bauverfahren – Ein „Pilotprojekt“ zur effizienten Abwicklung von Bauverfahren**
Referent_innen: Arch. DI Hanno Vogl-Fernheim, Bgm. DI (FH) Rudolf Häusler, DI Heike Weßler-Jenewein und Ing. Stefan Gritsch
- Möglichkeiten und Vorteile durch digitalisierte Abläufe bei der Abwicklung von Bauverfahren am Beispiel eines Pilotprojektes:
- Benutzerfreundlichkeit
 - Effizienz
 - Zusammenspiel aller Prozess-Beteiligten
 - Sicherheitsaspekt

11:50 bis 12:30 Uhr	<p>Die Zusammenlegung von Gemeinden – Herausforderungen und notwendige Schritte Referent: Bgm. Alfons Rastner</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Zusammenführung von Akten ▪ Digitalisierung ▪ Zusammenführung Bauhöfe ▪ Gemeindeübergreifende Raumordnung
12:30 bis 13:30 Uhr	<p>Mittagspause</p>
13:30 bis 14:00 Uhr	<p>Wohnbau trifft Elektromobilität Referent: Thomas Geisler, BA</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Die Elektromobilität ist da! ▪ Rechtliche Aspekte bei der Schaffung von Ladeinfrastruktur ▪ Technische Umsetzungsvarianten für die Elektrifizierung von Abstellplätzen
14:00 bis 14:40 Uhr	<p>„Für das Zusammenleben“ braucht es Raum – die Ortsmitte als Chance Referent: Arch. DI Werner Burtscher</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Verlust der (Orts-)Mitte ▪ Verdichtungsdruck ▪ Mobilitätsveränderung ▪ Ortsbildschutz, die bauliche „DNA“ der Orte ▪ Dörfliche Räume als Treffpunkt fürs Alte und Neue
14:40 bis 15:20 Uhr	<p>Warmwasserbereitung – Einflüsse auf baurechtliche Kennwerte, Hygiene und Effizienz Referent: DI (FH) Andreas Riedmann</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Welcher Zusammenhang besteht zwischen Energieausweis und Warmwasserbereitung? ▪ Welche Normen kommen aktuell zur Anwendung? ▪ Abseits des Einfamilienhauses: Die Warmwasserbereitung bestimmt das Heizsystem! ▪ Praxistaugliche Lösungen für Hygiene und Effizienz
15:20 bis 15:50 Uhr	<p>Pause</p>
15:50 bis 16:30 Uhr	<p>Verwaltungsrechtliche Bewilligung vs zivilrechtliche Haftung Referent: RA Mag. Daniel Pichler</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ ÖNORM B 1300, Objektsicherheitsprüfungen ▪ Aktuelle Übersicht und Urteile ▪ Weitere Sanierungen im Bestandsbau
Moderation	<p>DI Robert Ortner</p>

Referent_innen



Dr. Peter Hollmann

Vorstand der Abteilung Bau- und Raumordnungsrecht des Amtes der Tiroler Landesregierung

Studium der Rechtswissenschaften an der Universität Innsbruck, seit 1988 im rechtskundigen Landesdienst tätig, seit 1996 in der Abteilung Bau- und Raumordnungsrecht für die legistische Entwicklung der Raumordnung zuständig, seit 2010 Abteilungsvorstand.



DI Thomas Schnitzer-Osl

Fachbereichsleiter der Baupolizei beim Amt der Tiroler Landesregierung

Studium der Architektur an der Leopold-Franzens-Universität in Innsbruck (Diplom 2010), Wissenschaftlicher Mitarbeiter am Städtebauinstitut der Universität in San Diego (UCSD) Kalifornien (2010-2011), Projektarchitekt beim Architekturbüro Atelier Albert Wimmer in Wien (2011-2014), Projektarchitekt bei Generalplaner Peter Reiter Architekten in Innsbruck (2014-2017), seit August 2017 Fachbereichsleiter der Baupolizei.



Thekla Hauser

Planungsverband Zillertal

Universitätslehrgang für Tourismus, Befähigungsprüfung beschränktes Reisebürogewerbe (Incoming), Ausbilderprüfung, Lehrabschluss Versicherungskauffrau, Befähigungsprüfung Gewerbe Versicherungsmakler, Tourismusverband Mayrhofen über 13 Jahre in leitender Funktion u. a. für das Destinationsmanagement tätig, zwischenzeitlich auch über 5 Jahre im Versicherungswesen, seit über 10 Jahren als Planungsverbandskoordinatorin für den Planungsverband Zillertal mit seinen 25 Gemeinden tätig, im weitesten Sinne in der Regionalentwicklung, angefangen von Stellungnahmen in der Raumordnung bis hin zur Umsetzung von interkommunalen Projekten.



Mag. (FH) Mag. Christian Drechsler

Fachbereich Überörtliche Raumordnung der Abteilung Raumordnung und Statistik im Amt der Tiroler Landesregierung

Diplomstudium Geographie an der Universität Innsbruck sowie des Studienganges Management und Recht, seit 2012 im Landesdienst, zuständig für die Koordination von Planungsverbänden und Stellungnahmen für regional wirtschaftliche und touristische Fragestellungen, besondere berufliche Interessen betreffen die grenzüberschreitende Zusammenarbeit sowohl von Gemeinden als auch über regionale und nationale Grenzen hinweg, insbesondere betreffend die Europaregion Tirol-Südtirol-Trentino.



Arch. DI Hanno Vogl-Fernheim

Architekturatelier in Innsbruck und Präsident der ZiviltechnikerInnen Kammer für Tirol und Vorarlberg

Studium der Architektur an der Leopold-Franzens-Universität Innsbruck, Ziviltechnikerprüfung 1996, Architektur Atelier seit 1997, Gründung der architektur vogl-fernheim ZT-GmbH 2005, seit 2006 im Vorstand der Kammer der ZiviltechnikerInnen, Vorsitzender der Sektion Architekten 2011-2014, Präsident der Kammer der ZiviltechnikerInnen in Tirol und Vorarlberg seit 2014 und im ÖIAV Vorstand seit 2016, weitere Informationen zur Architektur unter www.vogl-fernheim.eu.



Bgm. DI (FH) Rudolf Häusler

Bürgermeister Gemeinde Kematen

Initiator des regionalen Bauamtes, Baurechtsverwaltung „Region an der Melach“.



DI Heike Weßler-Jenewein

Baurechtsverwaltung „Region an der Melach“

Architekturstudium, Tätigkeit in diversen Architektur- und Planungsbüros, seit 2016 im öffentlichen Dienst in der Gemeinde Kematen, ab 2018 Aufbau und Implementierung des regionalen Bauamtes.

Referent_innen



Ing. Stefan Gritsch

Baurechtsverwaltung „Region an der Melach“

Bauingenieurstudium, Tätigkeit in diversen Planungsbüros, seit 2017 im öffentlichen Dienst in der Gemeinde Kematen, ab 2018 Aufbau und Implementierung des regionalen Bauamtes.



Bgm. Alfons Rastner

Bürgermeister Mühlbachl, Obmann Planungsverband Wipptal

Seit 1992 Bürgermeister, Regionsvorsitzender der Region 16 (Wipptal) seit 2001, von Februar 1982 bis Juli 2019 beim Abwasserverband Unteres Wipptal als Betriebsleiter der Kläranlage beschäftigt, Geschäftsführer des Klostergasthofes Maria Waldrast.



Thomas Geisler, BA

Mitarbeiter Bereich Technische Gebäudeausrüstung bei Energie Tirol

Seit 2019 Leitung des Landesprogramms „So fährt TIROL 2050“ – das Projekt versteht sich als interdisziplinäre Schnittstelle und Impulsgeber in Sachen Elektromobilität in Tirol, HTL Jenbach – Technische Gebäudeausrüstung, FH Kufstein – Europäische Energiewirtschaft.



Arch. DI Werner Burtscher

Architekt

Studium der Architektur in Innsbruck, 2004 Mitbegründer des Architekturkollektivs columbosnext, seit 2009 selbstständig, ab 2014 Atelier in Stams, seit 2019 Mitglied des Sachverständigenbeirates SOG Tirol.



DI (FH) Andreas Riedmann

Bereichsleiter bei Energie Tirol

Schwerpunkte: Wärmepumpen, Photovoltaik, Infrastruktur für Elektromobilität, integrale Gebäudetechnik, 2013 bis 2014 Plant Engineer bei Sandoz, 2007 bis 2013 Projektleiter bei ATP Innsbruck Planungs GmbH, aktuell tätig als Bereichsleiter TGA bei Energie Tirol.



RA Mag. Daniel Pichler

Girardi & Schwärzler & Pichler, Rechtsanwälte für Baurecht und Wirtschaft

Rechtsanwalt in Kanzleipartnerschaft mit den Rechtsanwälten Dr. Christian Girardi LL.M. und Ing. Dr. Stefan Schwärzler. Die Kanzlei Girardi & Schwärzler & Pichler beschäftigt sich ausschließlich mit Bau- und Wirtschaftsrecht. Neben seiner Tätigkeit als Rechtsanwalt ist Daniel Pichler Vortragender für verschiedene Institutionen und Unternehmen.

Moderation



DI Robert Ortner

Vorstand der Abteilung Raumordnung und Statistik beim Amt der Tiroler Landesregierung

Architekturstudium an der Universität Innsbruck, Tätigkeit in verschiedenen Architektur- und Stadtplanungsbüros, Sachverständiger für Raumordnung und Hochbau sowie Jurymitglied in diversen Architekturwettbewerben.

Mit freundlicher Unterstützung von



**Girardi
Schwärzler
Pichler** Rechtsanwälte
für Baurecht
und Wirtschaft



BFI Tirol Standorte – immer in Ihrer Nähe

BFI Tirol

6020 Innsbruck
Ing.-Etzel-Straße 7
Tel. +43 512 59660
info@bfi-tirol.at
Mo bis Fr von 8:00 bis 18:00 Uhr

IT-Campus

6020 Innsbruck
Ing.-Etzel-Straße 17

BFI Tirol Schulungszentrum

6020 Innsbruck
Museumstraße 20
Tel. +43 512 59660
schulungszentrum@bfi-tirol.at

Volkshaus

6020 Innsbruck
Radetzkystraße 47
Tel. +43 512 394683
Fax +43 512 394683 18
info@bfi-tirol.at

ABZ Metall Wattens

6112 Wattens
Auweg 5
Tel. +43 5224 52763
Fax +43 5224 52763 200
metall@bfi-tirol.at
Mo bis Do von 8:00 bis 12:00 Uhr
und von 13:00 bis 16:30 Uhr
Fr von 8:00 bis 12:00 Uhr

ABZ Metall Kufstein

6330 Kufstein
Untere Sparchen 50
Tel. +43 5372 72110
Fax +43 5372 72120
metall.kufstein@bfi-tirol.at
Mo bis Fr von 8:00 bis 12:00 Uhr

BFI Imst

6460 Imst
Rathausstraße 1
Tel. +43 664 4608371
Fax +43 5412 64252
oberland@bfi-tirol.at
Mo von 11:30 bis 18:00 Uhr

BFI Kitzbühel

6370 Kitzbühel
Rennfeld 13
Tel. +43 5356 63699
Fax +43 5356 73283
kitzbuehel@bfi-tirol.at
Mo bis Fr von 9:00 bis 12:00 Uhr

BFI Kufstein

6330 Kufstein
Arkadenplatz 4
Tel. +43 5372 61087
Fax +43 5372 72017
kufstein@bfi-tirol.at
Mo bis Fr von 9:00 bis 12:00 Uhr

BFI Landeck

6500 Landeck
Malser Straße 11
Tel. +43 664 4608371
Fax +43 5442 62861
oberland@bfi-tirol.at
Di von 11:30 bis 18:00 Uhr

BFI Lienz

9900 Lienz
Dolomitencenter
Amlacher Straße 2, Stiege 2
Tel. +43 4852 61292 23
Fax +43 4852 61292 24
lienz@bfi-tirol.at
Mo bis Fr von 9:00 bis 12:00 Uhr

BFI Reutte

6600 Reutte
Mühler Straße 22
Tel. +43 5672 72728
Fax +43 5672 62065
reutte@bfi-tirol.at
Mi und Do von 11:00 bis 14:00 Uhr

BFI Schwaz

6130 Schwaz
Münchner Straße 20
Tel. +43 5242 66063
Fax +43 5242 62102
schwaz@bfi-tirol.at
Mo bis Fr von 9:00 bis 12:00 Uhr