



15. Baurechtstag



SCHWAZ | WÖRGL | INNSBRUCK

DI Christoph Kandler



„Panta Rhei“

Neue (Un)Sicherheiten in
der Katasterpraxis

**Rückblick
2024**

„Panta Rhei - Alles fließt!“
Heraklit, 5. Jahrhundert v. Chr.

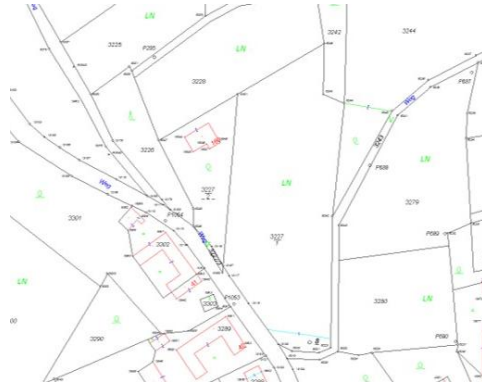
DI Christoph Kandler

Themen

- Qualitäten des amtlichen Katasters
- Bodenbewegungsverordnung und Verordnung nach §13 (4) Vermessungsgesetz
- Auswirkungen auf die Raum- und Bauordnung
- Alle alles richtig gemacht und trotzdem ein falsches Ergebnis
- Lösungsansätze aus der Praxis



Von der Urmappe ...



... zur digitalen Katastralmappe (DKM)

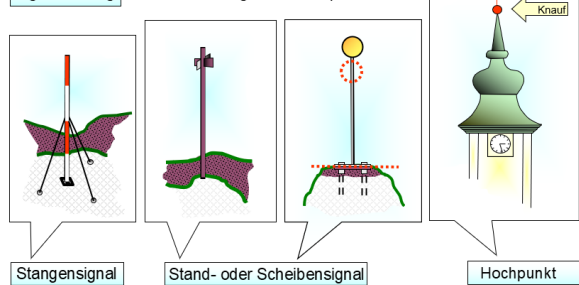
Qualitäten des amtlichen Katasters

Stabilisierung: zeitweise oder dauerhafte Festlegung eines Punktes auf der Erdoberfläche.



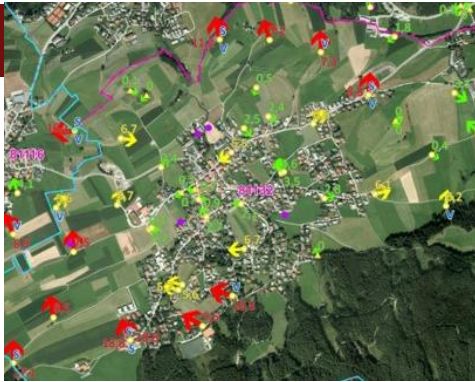
Stabilisierung der Festpunkte

Signalisierung: Sichtbarmachung von Bodenpunkten

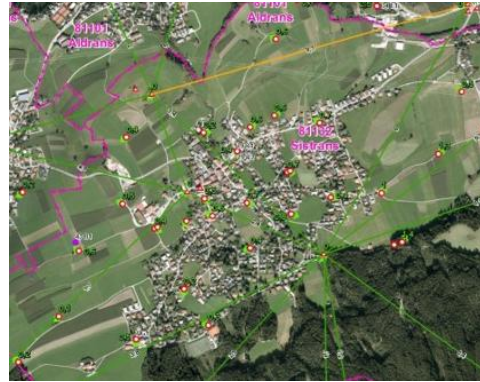


Signalisierung

Bodenbewegungsverordnung und Verordnung nach §13 (4) VermG



Spannungsverhalten im Festpunktfeld vor Berichtigung

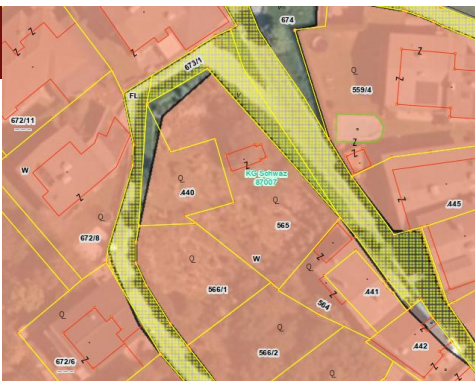


Spannungsverhalten im Festpunktfeld nach Berichtigung

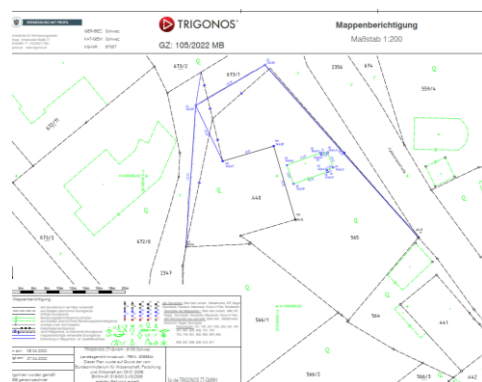
Bodenbewegungsverordnung und Verordnung nach §13 (4) VermG

Bildquelle: Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen

TRIGONOS



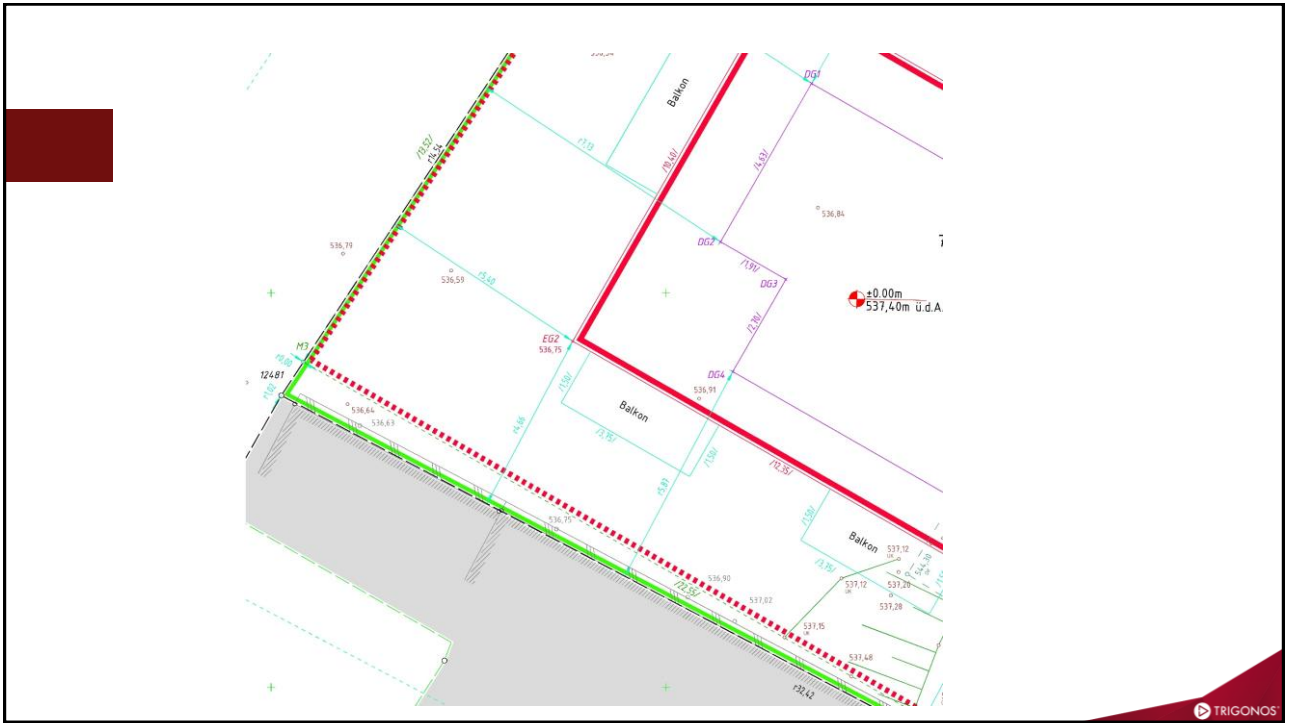
Raumordnung



Mappenberichtigung

Auswirkungen auf die Raum- und Bauordnung

TRIGONOS



Vielen Dank!



Telefon
+43 5242 64369



E-Mail
office@trigonos.at



Facebook & Instagram



LinkedIn

